

## KURZ-EXPOSÉ NEPTUN

Unser bewährter Klassiker überzeugt mit seinem hervorragenden Raumangebot auf rund 139 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Die Hausbreite von sechs Metern ermöglicht eine großzügige Raumaufteilung des offen gestalteten Ess- und Wohnzimmers und des angrenzenden Kochbereichs. Die Terrasse im EG lädt zu geselligen Treffen mit Freunden und Familie im Garten ein. Ihren individuellen Rückzugsort können Sie sich im geräumigen Studio einrichten. Die bewährte Dachform statten wir mit hochwertigen Dachziegeln aus.

Wie bei allen unseren Haustypen bietet der Keller neben genügend Staufläche und Platz für Waschmaschine und Trockner auch viel Raum für Heimwerkerprofis und Sportfreunde.

Wohnfläche:	ca. 139 m <sup>2</sup>
Nutzfläche:	ca. 54 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer:	5
Terrassen:	ca. 12 m <sup>2</sup> im EG
Dachform:	Satteldach mit 35° Dachneigung
Parkmöglichkeit:	offener Stellplatz und Carport
Fassade:	harmonisch aufeinander abgestimmte Putzfassade

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann schicken Sie uns gerne Ihre Anfrage über unser [Kontaktformular](#).



Vorderansicht Haus 37 & 38



Rückansicht Haus 37 & 38

Beispieldarstellungen. Änderungen vorbehalten